**中红普林数智展厅设计施工一体化项目**

**（招标编号：ZHPLSZHB202206 ）**

**招标文件**

**招 标 人： 中红普林医疗用品股份有限公司**

**日 期：2022年7 月**

**目录**

第一章 招标公告 1

1.1. 招标条件 1

1.2. 项目概况与招标范围 1

1.3. 投标人资格要求 2

1.4. 招标文件的获取 2

1.5. 投标文件的递交 2

1.6. 开标 2

1.7. 联系方式 3

第二章 投标人须知 4

2.1. 投标人须知前附表 4

2.2. 投标人须知 7

2.2.1. 项目概况 7

2.2.2. 招标工作安排 7

2.2.3. 招标文件 7

2.2.4. 合格的投标人 8

2.2.5. 投标 8

2.2.5.1. 资格证明文件 8

2.2.5.2. 投标文件内容 9

2.2.5.3. 投标文件递交 10

2.2.5.4. 投标保证金 10

2.2.5.5. 投标有效期 10

2.2.5.6. 投标文件的份数和签署： 10

2.2.5.7. 投标报价说明 11

2.2.6. 评标 12

2.2.7. 授予合同 15

第三章 合同主要条款 16

第四章 技术标准和要求 17

4.1. 项目概况 17

4.1.1. 项目概述 17

4.1.2. 项目背景 17

4.1.3. 展厅定位和使用要求 17

4.2. 建设内容 17

4.2.1. 需求清单 17

4.2.2. 建设要求 18

4.2.2.1. 展厅策划 18

4.2.2.2. 展厅空间设计 18

4.2.2.3. 展厅工程施工 18

4.2.2.4. 设备采购及安装 19

4.2.2.5. 基础信息资源梳理服务 19

4.2.2.6. 信息资源标准和管理规范制定 19

4.2.2.7. 可视化设计服务 19

4.2.2.8. 大数据平台建设 19

4.2.2.9. 基础信息资源库建设 19

4.2.2.10. 基础支撑平台建设 19

4.2.2.11. 交付和部署 20

4.3. 设计成果 20

4.3.1. 方案设计阶段（投标设计阶段）成果要求 20

4.3.2. 方案蓝图设计阶段成果要求 20

4.3.3. 施工图设计阶段图纸要求 21

4.4. 进度计划要求 21

4.5. 工程技术要求和质量标准 21

4.6. 设计及安装要求 22

第五章 投标文件格式 25

5.1. 商务部分 26

5.1.1. 投标函 26

5.1.2. 法定代表人（单位负责人）身份证明 27

5.1.3. 法人授权委托书 28

5.1.4. 供应商资格证明文件 29

5.1.5. 投标保证金递交凭证 30

5.1.6. 类似项目业绩证明文件 32

5.1.7. 拟配置本项目的团队人员名单 33

5.1.8. 售后服务 34

5.1.9. 商务条款偏离表 35

5.1.10. 投标人基本情况表 36

5.1.11. 近三年财务报表、审计报告 37

5.1.12. 招标文件要求的供应商认为必要的其它商务文件 37

5.2. 技术部分 38

5.3. 价格部分 39

5.3.1. 报价一览表（格式） 39

5.3.2. 报价明细表（格式） 40

# 招标公告

## 招标条件

本招标项目**中红普林数智展厅设计施工一体化项目**，招标人为：**中红普林医疗用品股份有限公司** 招标项目资金来自企业自筹。该项目已具备招标条件，现对**中红普林数智展厅设计施工一体化项目**进行公开招标。

## 项目概况与招标范围

1. **项目地点：**北京市北京经济技术开发区科创六街87号
2. **总工期：**总工期60日历天（含设计）
3. **招标范围：**本次招标内容为北京市北京经济技术开发区科创六街87号中红普林医疗用品股份有限公司2楼展厅设计和施工，面积约为150m2.
4. **招标内容：**包含展厅的策划设计，软件开发、设备采购、安装和内容制作，以及布展工程施工及售后服务等。具体而言，包括但不限于如下内容：

**4.1）策划设计服务：**北京市北京经济技术开发区科创六街87号中红普林医疗用品股份有限公司2楼展厅总体策划、展陈设计（含多媒体设计）、展墙平面设计、标识设计、灯光设计、智能化设计等设计服务工作，包括概念设计、方案设计、深化设计、施工图设计、图纸深度、项目展示的运营及维护（具体运维时间根据项目实际情况进行）；

**4.2）设备采购安装服务：**北京市北京经济技术开发区科创六街87号中红普林医疗用品股份有限公司2楼展厅设备采购、安装与调试独特性关键技术开发、系统集成、产品测试与操作培训等方面服务；

**4.3）经营决策大数据平台建设服务：**建立集中统一的数据仓库和大数据展示分析平台。一方面能够满足集团总部各个层级的BI需求；另一方面为进一步的大数据挖掘夯实基础。在数据层面上，把分散在企业中的数据归集、整合、治理，形成规范、统一的数据仓库或数据集市；实现不同业务系统间的信息集成和互联互通。在展现层面上，快速简洁的抽取数据，以直观的形式展示，为各部门的决策和管理数据报表，图形化分析，移动报表决策，管理驾驶舱等各类服务；

**4.4）项目施工服务：**北京市北京经济技术开发区科创六街87号中红普林医疗用品股份有限公司2楼展厅的装饰工程、软件实施、标识工程、灯光安装工程、场景制作、电气工程、智能化工程等，完成所有设计施工落地。

## 投标人资格要求

1. 投标人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的企业；提供营业执照扫描件；
2. 投标人应同时具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级及以上和建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；
3. 有效的安全生产许可证；
4. 投标人拟派项目经理必须具备建设行政主管部门颁发的机电工程或建筑工程专业二级建造师及以上，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）；
5. 投标人须提供近3个月内依法缴纳税收和社会保障资金的证明文件；
6. 投标人须具有良好的财务状况和商业信誉，近三年没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态的；近三年内没有骗取中标或严重违约。
7. 法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（包括法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得在本项目招标中同时参加；
8. 本项目不接受联合体投标

## 招标文件的获取

时间：2022年7月16日至8月15日工作日期间，上午9:30至11:30，下午3:00至5:00

地点：北京市北京经济技术开发区科创六街87号

联系人：祝捷

联系电话：18610097727

##  投标文件的递交

投标文件递交截止时间（北京时间，下同）为2022年8月15日17时00分。

逾期递交的投标文件将予以拒收。

## 开标

开标时间：2022年8月16日上午9时00分（说明：与投标文件递交截止时间相同）。

##  联系方式

招标人：中红普林医疗用品股份有限公司

地址：北京市北京经济技术开发区科创六街87号

联 系 人：祝捷

电 话：18610097727

电子邮件：zj@zhonghongpulin.cn

#  投标人须知

## 投标人须知前附表

【特别说明】

1. 投标人须知前附表是针对《投标人须知》的具体补充和修改，如有不一致，应以前附表所述内容为准。
2. 本文所示时间均为北京时间。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项号** | **名称** | **内容** |
| 1 | 采购人 | 中红普林医疗用品股份有限公司  |
| 2 | 招标内容 | 包含展厅的策划设计，软件开发、设备采购、安装部署，以及布展工程施工及售后服务等。详见第四章技术标准与要求。 |
| 3 | 项目实施地点 | 北京市北京经济技术开发区科创六街87号中红普林医疗用品股份有限公司2楼 |
| 4 | 工期 | （1）工程工期：60日历天（2）计划开工时间：2022年8月20日（3）计划竣工时间：2022年10月20日 |
| 5 | 投标单位资质条件 | 1. 投标人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的企业；提供营业执照扫描件；
2. 投标人应同时具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级及以上和建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；
3. 有效的安全生产许可证；
4. 投标人拟派项目经理必须具备建设行政主管部门颁发的机电工程或建筑工程专业二级建造师及以上，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）；
5. 投标人须提供近3个月内依法缴纳税收和社会保障资金的证明文件；
6. 投标人须具有良好的财务状况和商业信誉，近三年没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态的；近三年内没有骗取中标或严重违约。
7. 法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（包括法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得在本项目招标中同时参加；
8. 本项目不接受联合体投标
 |
| 6 | 现场踏勘 | （1）由招标人统一组织到施工现场考察，考察现场所发生的费用由投标人自行承担。（2）现场考察联系人： |
| 8 | 投标有效期 | 30日历天 |
| 9 | 投标保证金 | 投标保证金：5万人民币缴纳时间：递交投标文件之前户名：中红普林医疗用品股份有限公司开户行：中国建设银行股份有限公司滦南支行银行账号：13001627436050503674（付款转账请备注：“投标保证金”） |
| 10 | 投标文件份数 | （1）一份正本、二份副本。投标文件的正本和副本必须胶装成册，须加盖投标单位公章。（2）提供电子版一份。 |
| 11 | 投标文件递交方式及截止日期 | （1）投标文件直接递交到（2）接收标书截止时间：2022年8月15日 |
| 12 | 开标时间、地点 | （1）开标时间：2022年8月16日（2）开标地点：北京市北京经济技术开发区科创六街87号 |
| 13 | 导致投标文件拒收因素 | （1）未按规定密封或未按规定标记的投标文件，一经发现将被拒绝（2）未在规定的投标截止时间之前将标书正本送达招标人指定地点的投标文件将被拒绝。（3）投标人法定代表人（负责人）或其委托代理人必须携带其有效身份证件原件、法定代表人身份证明或授权委托书原件、准时到我司参加开标会议，否则投标文件不予以接受。 |
| 14 | 导致无效标因素 | 投标文件有下列情况之一的，应当在资格性、符合性审查时按照无效投标处理：（1）未按招标文件要求交纳投标保证金的；（2）未按照招标文件规定密封、签署、盖章的；（3）不具备招标文件中规定资质要求的；（4）不符合法律、法规和招标文件中规定的其他实质性要求的；（5）经查实提供虚假材料谋取中标的；（6）投标文件未实质性响应招标文件要求的； |
| 15 | 导致废标因素 | 出现下列情形之一的.将予废标：（1）符合专业条件的投标人或对招标文件作实质响应的投标人不足三家的；（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；（3）因重大变故，采购任务取消的。 |

## 投标人须知

### 项目概况

1. 招标人：中红普林医疗用品股份有限公司
2. 招标人地址：北京市北京经济技术开发区科创六街87号
3. 招标项目名称：中红普林数智展厅设计施工一体化项目
4. 招标项目地址：北京市北京经济技术开发区科创六街87号
5. 招标项目概述

建设数字化成果展厅，该项目包括展厅的总体策划、空间设计、设备采购及安装调试、基础信息资源梳理、信息标准和规范制定、可视化设计、大数据平台建设、基础信息资源库建设、基础支撑平台建设、布展工程施工及售后服务等。

### 招标工作安排

1. 招标方式：公开招标。
2. 招标文件领取时间：
时间：2022年7月16日至8月15日工作日期间，09:00至17:00
地点：北京市北京经济技术开发区科创六街87号
联系人：祝捷
联系电话：18610097727

### 招标文件

1. **招标文件的组成：**

本招标文件及附件、答疑纪要、招标人对招标文件的修改及其它有效函件。

1. **招标文件的澄清：**
2. 投标人若认为有问题需要澄清，应于招标文件公告后五日内以书面形式向招标人提出，招标人认为有必要澄清的将以通知或公告的形式予以澄清，并作为招标文件的组成部分。投标人因对招标文件理解不正确或误解而单方面做出的推论、解释和结论，不属于招标人承诺，招标人概不负责。

投标人应将投标疑问传递至招标人的联系人。

联系人：祝捷 联系电话：18610097727

电子信箱：zj@zhonghongpulin.cn

1. 招标文件中（或在合同履行阶段）有不符合行业标准的，投标方应在投标阶段或中标实施阶段尽提醒及配合义务。如投标人（中标人）未尽义务的，造成的损失由投标人（中标人）承担。
2. **招标文件的修改：**
3. 在投标截止时间十五日前，招标人可主动地或在解答投标人提出的澄淸问题时对招标文件进行修改，并适当延长截标时间。
4. 招标文件的修改将分发到领取标书时投标人指定的联络邮箱，如有采购信息发生更改，因投标人未能上网査看，责任由投标人自行承担。投标人在收到该澄清文件后应于24小时内，以书面给予确认，如无书面确认则视作认可该修改内容为招标文件的组成部分。
5. 为使投标人编写投标文件有充分的时间对招标文件的修改部分进行分析、研究，招标人有权酌情推迟投标截止时间和开标日期，并将此变更通知发送到投标人的联络邮箱进行公告。
6. 无论是否递交投标文件，投标人都应将招标文件及以后的所有通知、文件等视为保密文件。
7. **招标文件的解释：本招标文件的解释权归属招标人。**

### 合格的投标人

1. 本投标适用于所有资审合格的投标人。
2. 资质要求：详见前附表，须全部具备。
3. 不符合资质的投标人，其投标视为无效投标，不再参与后续评标。

### 投标

####  资格证明文件

投标资格证明文件至少应包含以下内容：

1. 投标人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的企业；提供营业执照扫描件；
2. 投标人应同时具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级及以上和建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；
3. 有效的安全生产许可证；
4. 投标人拟派项目经理必须具备建设行政主管部门颁发的机电工程或建筑工程专业二级建造师及以上，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）；
5. 投标人须提供近3个月内依法缴纳税收和社会保障资金的证明文件；
6. 投标人须具有良好的财务状况和商业信誉，近三年没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态的；近三年内没有骗取中标或严重违约。
7. 法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（包括法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得在本项目招标中同时参加；
8. 本项目不接受联合体投标

####  投标文件内容

一、商务部分

1. 投标函
2. 法定代表人（单位负责人）身份证明
3. 法人授权委托书
4. 供应商资格证明文件
5. 投标保证金缴纳凭证
6. 类似项目业绩证明文件
7. 拟配置本项目的团队人员名单
8. 售后服务
9. 商务条款偏离表
10. 投标人基本情况表
11. 近三年财务报表、审计报告
12. 招标文件要求的供应商认为必要的其它商务文件
13. 技术部分

投标人的技术部分应按照《技术标准和要求》的内容和要求编制，包括但不限于技术标准和要求和技术商务部分评审办法条款所涉及的所有内容；

1. 价格部分
2. 报价一览表
3. 报价明细表

####  投标文件递交

投标人应于202年8月15日17:00（北京时间）之前，将投标文件正本密封且加盖公章的材料送达至，以寄出邮戳日期为准，逾期不收。

####  投标保证金

1. 投标保证金见前附表规定，投标保证金是用于保护招标人免受投标人的行为引起的风险，根据5.4.5款规定，发生这种行为予以没收投标保证金。
2. 缴交方式：投标保证金必须采用转账形式，于前附表规定的时间内交至前附表指定的账户，投标人交款时须注明“《中红普林数智展厅设计施工一体化项目》投标保证金”。
3. 投标人在提交《投标书》正本的同时，应向招标人递交投标保证金的交纳证明。未按要求缴交投标保证金的，将被视为投标无效。
4. 定标后，未中标投标人的投标保证金将在中标通知书发出后五个工作日内无息退还。
5. 发生下列任何一种情况时，投标人的投标保证金将被没收：
	1. 投标后投标人撤回其投标书的；
	2. 在投标活动中有弄虚作假行为的；
	3. 在投标过程中进行串通哄抬标价等不正当活动的；
	4. 中标人未在中标通知发出后10个工作日内与招标人签订合同或在签订合同时向招标人提出附加条件的；

####  投标有效期

1. 《投标书》在投标截止日后90天内有效。
2. 在原定的投标有效期满之前，如果出现特殊情况，招标人可向投标人提出延长有效期的要求，这种要求和答复应以书面的形式进行。投标人可以拒绝这种要求而不被没收投标保证金。同意延期的投标人，不需要也不允许修改投标书，但需要相应地延长投标保证金的有效期。

####  投标文件的份数和签署：

1. 投标人提交投标文件共叁份,正本壹份,副本贰份，电子版一份（U盘）
2. 投标文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字体应清晰易于辨认，并在招标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本内容不一致之处，以正本为准。
3. 除投标人对错误处需修改外,全套投标文件应无涂改或行间插字、增删。如有修改处由投标人加盖投标人的公章或由投标人法定代表人签字。

**投标单位的设计方案、投标文件，概不退还。投标人应自行承担在投标过程中所涉及的一切费用。**

####  投标报价说明

1. 所有投标报价币种均为人民币
2. 投标人应在投标文件中的投标报价表上标明本合同拟提供货物或服务的单价和总价。任何有选择的报价将不予接受，毎个货物或服务只允许有一个报价。
3. 投标人应根据所投标的方案列出包括设备及配件明细的《报价明细表》。《报价明细表》中的每一单项均应计算并填写单价和总价。该表并由法定代表人（负责人）或代理人签署。投标人未填单价或合价的项目，在实施后，招标人将不予支付，并视为该项费用已包括在其它有价款的单价或合价内。
4. 投标人的投标报价应包括完成本项目招标采购内容和目标相关的包括但不限于供货、建设、安装、调试、培训、税费等全费用价格，从设备、材料生产至最终验收合格并正式交付使用期间所产生的一切费用均包含在报价中，包括设备及材料的生产、供货、安装、调试、测试、验收、技术服务、软硬件授权与技术培训，以及按相关规定须交纳的税金等一切费用，但招标单位同意增补的工程量除外。
5. 因投标单位对招标文件阅读疏忽或误解或对施工现场、施工环境、市场行情了解不清而造成的后果，风险由投标单位自负。
6. 施工中的装修配合费、水、电费等由投标人承担，投标人应自行同装修公司、物业、代建方等自行协商支付，报价时请自行考虑。
7. 经招标采购单位允许，投标人可为勘察目的进入招标采购单位的项目现场，但投标人不得因此使招标采购单位承担有关的责任和蒙受损失。投标人应承担勘察现场的责任和风险。
8. 投标人应在现场勘察时，熟悉现场及周围交通道路等情况，以获得一切可能影响其投标的直接资料。投标人中标后，不得以不完全了解现场情况为理由而向招标采购单位提出任何索赔的要求，对此招标采购单位不承担任何责任并将不作任何答复与考虑。
9. 项目实施过程中如导致装修、设备等破坏而发生的修复费用及实施过程中发生的一切安全事故和责任，均由中标人承担，因此给招标人造成损失的应当赔偿给招标人造成的全部损失。

### 评标

1. 在投标人提交《投标书》时间截止后，招标单位将召开评标会议，本着公平合理的原则进行综合评审，确定中标单位，评标结果将另行通知投标单位。
2. 评标细则：
3. 采用综合评分办法，确定中标侯选供应商。评标委员会按评审后投标供应商综合得分由高到低排列顺序。得分相同的，按报价由低到高顺序排列；得分且价格相同的，按技术指标优劣顺序排列。评标委员会根据供应商的综合得分从高到低推荐1-3名中标侯选供应商。

**综合评审内容及评分标准**

| **序号** | **评分因素** | **评审标准** | **分值** |
| --- | --- | --- | --- |
| **报价部分** | **30分** |
| 一 | 报价 | 1.投标人评标价格的偏差率=（投标人投标价格—评标基准价）/评标基准价×100%。2.以有效投标人最低报价作为评标基准价，百分号前保留两位小数。3.投标报价得分：投标报价等于评标基准价得30分，每高于评标基准价一个百分点扣1分，最多扣10分。不足1%按插入法计算，保留两位小数。 | 20-30分  |
| **技术部分** | **45分** |
| 二 | 项目设计方案 | 项目设计方案的内容是否完整，技术路线、软件功能架构、内容策划及制作思路是否科学合理、切实可行；优秀得 8-10 分；良好得 4-7分；一般得 1-3 分；缺项或有负偏离的得 0-1 分。 | 0-10分 |
| 方案讲解 | 讲解表现力、讲解清晰度、演讲专业性、临场反应能力，方案专业性、完整性、有效性、逻辑性，优秀得 8-10 分；良好得 4-7分；一般得 1-3 分；缺项或有负偏离的得 0-1 分。 | 0-10分 |
| 主要材料、设备清单 | 主要材料、设备清单明细是否完整、清晰合理；优秀得8-10 分；良好得 4-7分；一般得 1-3 分；缺项或有负偏离的得 0-1 分。 | 0-10分 |
| 设备的先进性、稳定性和可靠性及性能参数和技术成熟度，品牌 信誉度和市场占有率等。 | 设备的先进性、稳定性和可靠性及性能参数和技术成熟度，品牌信誉度和市场占有率；优秀得 4-5分；良好得 2-3 分；一般得 1-2 分；缺项或有负偏离的得 0-1 分。 | 0-5分 |
| 软件技术 | 软件技术：根据系统采用软件架构先进性，系统功能完善性，对招标文件理解，解决方案完整性、合理性，对招标文件的响应情况等综合评分；优秀得 4-5分；良好得 2-3 分；一般得 1-2 分；缺项或有负偏离的得 0-1 分。 | 0-5分 |
| 软件产品 | 投标人需承诺提供源代码，提供得3分，不提供得0分。 | 0-3分 |
| 软件产品需承诺不受license限制 ，满足得2分，不满足得0分。 | 0-2分 |
| **商务部分** | **25分** |
| 三 | 综合实力评价 | 1.投标人具有音视频系统集成壹级资质证书得5分2.投标人具有CMMI3或CMMI5认证证书得3分3.投标人具备ISO9001质量管理体系认证，得0.5分；4.投标人具备ISO14001环境管理体系认证，得0.5分；5.投标人具备职业健康安全管理体系认证，得0.5分；6.投标人具备ISO20000信息技术服务管理体系认证，得0.5分。 | 0-10分 |
| 人员配置 | 项目负责人具备高级项目经理证书得2分，中级项目经理证书得1分，项目负责人或技术负责人具有电子与智能化相关专业高级职称得1分，中级职称得0.5分。注：应当提供市级及以上人社部门或经授权的职称评定机构颁发或备案的有效职称证书原件、劳动合同原件、养老保险手册或社保证明原件原件，达到国家法定退休年龄的不需要提供养老保险手册但需提供退休证）。  | 0-3分 |
| 类似项目业绩 | 1.投标人近三年（2019年至今）承接并完成的单项合同金额≥200万元的类似数字化展厅或智能化工程设计及施工一体化业绩不少于5个（附合同主要页和完工证明材料）；，每个得2分，最多得10分（以合同为准）；①经招标发包的项目需提供施工合同原件、竣工验收记录原件、 中标通知书原件，时间以竣工验收时间为准。（本条要求三项缺一不可）；②直接发包的项目需提供施工合同原件、竣工验收记录原件，时间以竣工验收时间为准。（本条要求二项缺一不可） | 0-10分 |
| 售后服务 | 技术支持及售后服务，包括服务标准、服务流程、服务内容、响应时间、培训方案、培训能力等内容，较好得2分，一般得1分，较差0分。 | 0-2分 |

### 授予合同

1. 中标通知书：
2. 在规定的投标有效期截止前，招标人按照有关规定向中标人发出中标通知书。
3. 招标人将在发出中标通知书的同时,将采用电话通知或电子邮件等方式将中标结果通知所有未中标的投标人。
4. 中标人在与招标人签约之前应提供主要设备原厂家针对本项目的原厂售后服务承诺函。
5. 合同的签署：
6. 招标人将以书面形式向中标人发出《中标通知书》，中标人收到《中标通知书》后，按照招标文件、投标文件的内容和国家有关规定，在规定的时间、地点与招标人签订合同。
7. 如经招标人对中标人投标文件进行查验后，发现其有弄虚作假行为或中标人不能于中标后10个工作日内与招标人签订合同，招标人有权取消其中标资格，并没收其投标保证金。招标人将从中标候选人中另选中标人。

# 合同主要条款

# 技术标准和要求

## 项目概况

### 项目概述

项目编号：ZHYLCWB202206

项目名称：中红普林数智展厅设计施工一体化项目

工程位置：北京市北京经济技术开发区科创六街87号中红普林医疗用品股份有限公司2楼展厅

采购需求：建设数字化成果展厅，该项目包括展厅的总体策划、空间设计、设备采购及安装调试、基础信息资源梳理、信息标准和规范制定、可视化设计、大数据平台建设、基础信息资源库建设、基础支撑平台建设、布展工程施工及售后服务等。

### 项目背景

随着集团公司业务的快速发展，业务领域和业务数据量的不断增长，需要对企业现有系统的数据进行统一梳理，加强数据的利用价值，构建大数据仓库及大数据分析平台，并基于平台对产业数据、行业数据、生产数据、经营数据、企业内部等相关数据进行统计分析，为企业提供完善的智能决策分析，提升数据统计分析和数据挖掘能力，提高公司的运营效率，增强公司的核心竞争力、决策力及企业驱动力，特启动中红普林数智展厅项目。

### 展厅定位和使用要求

结合企业情况和大数据技术，打造一个富有视觉冲击力、动静形式相结合、充满文化内涵的现代化数智展厅。

## 建设内容

### 需求清单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **需求清单** | **数量** | **单位** |
| 1 | 展厅策划 | 1 | 套 |
| 2 | 展厅空间设计 | 1 | 套 |
| 3 | 展厅工程施工 | 约150 | 平米 |
| 4 | 设备采购及安装 | 1 | 项 |
| 5 | 基础信息资源梳理服务 | 1 | 项 |
| 6 | 信息资源标准和规范制定服务 | 1 | 项 |
| 8 | 可视化设计服务 | 1 | 项 |
| 9 | 基础信息资源库建设 | 1 | 套 |
| 10 | 大数据平台建设 | 1 | 套 |
| 11 | 基础支撑平台建设 | 1 | 套 |
| 12 | 基础主数据平台建设 | 1 | 套 |
| 13 | 交付及部署 | 1 | 项 |

### 建设要求

#### 展厅策划

按照展厅的空间结构，对要表现的各部分内容进行合理布局，结合当前最新的室内空间表现理念和多媒体技术，力图打造一个富有视觉冲击力、动静形式相结合和充满文化内涵的现代企业展厅。要求布局合理，线路流畅，大气通透但不能一目了然，充分考虑参观者流动导向和驻足参观的需要。

#### 展厅空间设计

1、充分利用展厅空间，合理布局设计，体现企业相关情况；

2、空间内容与展示形式相辅相成；

3、与甲方充分沟通展示内容与需求，整理出详实充分的展示大纲，并根据展示大纲进行合理空间划分；

4、展厅设计动静结合、相互补充，篇幅合理；

5、展示手段丰富多样，科技感强、简洁大气，操作性强；

6、出具完整设计效果图和施工图。

#### 展厅工程施工

1、严格按照设计方案，进行展厅工程的整体施工。
2、完成设计方案范围内所有的实施、搭建、安装及调试工作。
3、展厅工程施工所用材料要达到绿色、环保、节能相关国家标准。

#### 设备采购及安装

1、多媒体声、光、电展示系统方案设计合理、展示形式丰富多样；

2、出具完整的多媒体展示系统结构图

3、提供主要设备检测报告、合格证或3C认证等证明文件

#### 基础信息资源梳理服务

包括信息需求的获取、现状信息环境调研、信息需求分析、数据建模设计等内容。需要充分对中红普林各职能部门和分子公司信息数据资源情况进行调研分析，并进行详细梳理，以确定数据中心大数据的来源与需求。

#### 信息资源标准和管理规范制定

标准规范体系是中红普林大数据平台标准化工作的核心，也是中红普林大数据平台总体设计的重要内容。中红普林大数据平台标准规范体系要求按标准规范办事，使工程建设效果符合最新的行业技术质量标准规范，保证工程的先进性和可靠性，符合中红普林公司项目建设规范的要求。

投标人应阐述标准规范体系建设的总体思路和实施方案，协助采购人进行标准规范体系的建设。

#### 可视化设计服务

各部门的基础信息库数据经数据交换平台交换到中心，通过资源整合、清洗比对转换处理，呈现按主题可视化展示。

#### 大数据平台建设

大数据平台建设包括：大数据生产平台和大数据应用平台。大数据生产平台包括数据采集平台、数据管理平台和数据服务平台，大数据应用平台包括：数据可视化展示平台、基于视频监控的指挥调度平台、基于GIS的可视化展示平台等。

#### 基础信息资源库建设

基础信息资源库建设包括：综合采集、梳理、交换、整合、建立企业基础信息库，按企业业态进行整合重构。

#### 基础支撑平台建设

基础支撑平台主要为中红普林展厅运行提供基础支撑服务，基础支撑平台实现的服务包括：消息服务、检索服务、报表服务、大数据分析组件服务等。

#### 主数据平台建设

实现主数据平台的建设，通过主数据平台与各业务系统对接维护，实现主数据管理。

#### 交付和部署

1、大数据平台系统部署；

2、展厅工程交付。

## 设计成果

### 方案设计阶段（投标设计阶段）成果要求

1. 须用语言及图示表述整体设计理念及核心创意；
2. 与甲方充分沟通展示内容需求，并进行总体设计展示；
3. 针对各展区主要参观流线、功能布局进行介绍，通过总体平面布局图、空间效果图、参观流线示意图等表现；
4. 在特殊装置或空间结构上须着重说明，通过 3d 示意图、节点图等表现；
5. 提供平面布局图、界面效果图及其他需要表达布展设计意图的图纸；
6. 须整体估算主要材料和设备、展品购买和制作费用等费用；
7. 设计技术标文本除上述设计方案内容外，还包括投标人须知中规定的其他部分：技术标综合说明、设计费报价、设计进度计划、质量保证措施、服务承诺、主要设计人员情况表、企业资质和单位业绩以及其它投标人认为需要提供的内容。

### 方案蓝图设计阶段成果要求

建立在方案设计基础上的深化设计，应满足编制施工图设计文件的需要，整体要求接近实施阶段的设计文件。

中标单位对中标的方案设计与招标人协调沟通，充分理解设计理念和业主要求对方案进行修改、深化设计。

并提供：

1. 设计技术说明
2. 数据标准规范
3. 技术标准规范
4. 管理标准规范
5. 质量保障体系
6. 管理制度规范
7. 软件设计原型
8. 展示设计理念，展馆参观动线
9. 展馆总体效果设计，平面布局
10. 材料和选用设备、展品明细清单
11. 设计概算、主要材料和设备、展品购买和制作费用、软件编制
12. 选用材料及设备详细清单
13. 方案整体完整施工图

### 施工图设计阶段图纸要求

1. 布展效果设计方案确定后，中标单位应绘制详细的施工图，交甲方审定。工装区域应严格按建筑装饰规范绘制详细的施工图；展示区域应参照相关规范绘制详细施工图。
2. 设计效果图、总平面图及全套施工图等必要的设计图纸。效果图施工图采用A3幅面装订成册一正三副，共四套，以及根据本须知要求投标人填写和提交的所有其它的资料。
3. 中标单位应提供合理的施工方案交甲方审定，该方案包括全面而合理的施工安排、完善的过程管理措施以及严格的质量管理措施等。

## 进度计划要求

本项目总工期60日历天（其中设计20日历天，施工40日历天）

中标通知发出后20日历天提交方案深化设计

方案设计评审通过后40日历天完成全部施工

注：以上各阶段最终完成时间以招标人要求为准。

注：以上各阶段具体工作与进度安排，由中标单位制定细化工作计划，最终完成时间以双方确认的文件为准。

## 工程技术要求和质量标准

1、依据设计文件的要求，本招标工程项目的材料、设备、施工须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。

1.1建筑装饰装修工程质量验收规范（GB50210-2001）

1.2建筑电气工程施工质量验收规范（GB50303-2015）

1.3智能建筑工程质量验收规范（GB50339-2013）

2、本工程项目的施工和验收均按照设计图纸说明及现行国家有关部门所批准或发布的规范和标准执行。达不到合同约定的质量目标，向发包人赔偿合同价款5%的违约金，无条件负责修复，工期不予顺延。

3、如规范与设计图纸上的说明有矛盾和分歧或另有说明，施工单位须以两者中招标方确认的较优者为准进行施工。

## 设计及安装要求

1. 设计文件应符合有关规定及其他设计标准、规范、规程及相关法律、法规的要求。
2. 中标单位必须要保证设计稿的合法性，一切侵权行为带来的损失，均由中标单位承担。
3. 投标人中标后，根据招标人要求，在规定的时间内，向招标人提交优化的设计方案、工程量清单、施工图纸、软件等，经批准同意后方可以组织施工。在施工期间，中标人应无条件的遵守施工现场的各项规章制度。
4. 所有安装施工材料质量及施工质量必须严格按照国家规范及北京市相应地方规范、招标文件、材料厂家的技术规范的有关要求执行；
5. 中标人应对安装施工质量、安全全面负责，如中标人原因造成质量、安全事故、中标人承担一切经济法律责任；
6. 施工期间，中标人应无条件的接受招标人的质量监督，提出的质量问题要及时整改，整改完毕后通知甲方检查验收，合格后书面报送甲方备案。
7. 中标人必须按照工程设计和技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料；
8. 投标人发现设计文件和图纸差错的应当及时向招标人提出意见和建议，招标人认可后方可进行修改；
9. 中标人必须建立健全质量检查制度，严格工序管理，隐蔽工程在隐蔽前应通知招标人检查验收；本着谁施工谁负责产品保护，谁破坏产品谁负责赔偿的原则，中标单位必须采取切实有效的产品保护措施，并编制相应的产品保护方案报招标人批准同意后组织实施；
10. 集成安装要求

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 集成安装要求标准 |
| 1 | 施工前期准备 | 进行现场勘察和进场施工准备，了解其它相关专业的进度，根据现场情况编制详实的分项施工进度计划。同时安排现场库房和办公地点，进行进场前施工人员教育，组织人员进驻现场准备施工，办理各种入场手续。 |
| 2 | 现场管槽、线缆布放阶段 | 1）根据不同的职责分工，配合处理施工过程中有关的专业协调和最终施工质量检验、工程报验、技术、安全、进度控制等的各类事宜。2）根据施工图纸，招标人检查现场管、槽的到位情况和联通情况，办理接收手续。同时完成招标人负责管线、线缆的施工工作。3）根据现场进度情况，在管、槽完备的前提下，开始系统所需要的线缆布放工作。 |
| 3 | 设备安装和接线阶段 | 1）根据关键过程质量控制要求的进度，在作好线缆布放的前提下，进行系统的设备安装和接线工作，并在计划时间内完成各系统现场设备和控制设备的安装和接线，以免影响装修等的进度要求。2）设备安装就位，具备系统调试基本调试条件。3）前端设备的安装，注意作好成品保护工作。 |
| 4 | 系统调试阶段 | 1）根据专业规范和标准要求对本工程系统分部分项进行调试。2）在系统分项调试完成后，进行系统间的联动、集成管理调试。 |
| 5 | 系统验收阶段 | 根据设计方案和专业检验标准的要求，在完成综合检验并达到质量优良的目标的前提下，提请有关单位对系统进行验收。验收方式计划采取分系统按常规分别对设备和功能进行验收 |
| 6 | 系统运行维护 | 1）进行人员培训2）验收合格后，进行系统交接工作，进入质量保修期运行。 |

# 投标文件格式

中红普林数智展厅设计施工一体化项目

投 标 文 件

投标人： （盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人： （签字）

 **年 月 日**

## 商务部分

### 投标函

**致：**中红普林医疗用品股份有限公司：

 关于贵司编号为xxx的招标项目，我司现确认并承诺如下：

1. 我司已经仔细阅读研究了全部招标文件，包括修改文件（如有）和有关附件，并与招标经办人进行沟通和答疑了解相关情况，将自行承担因对招标文件理解不正确或误解而产生的相应后果。

2. 我司在此谨表示有积极的意愿承接上述项目。

3. 我司已充分注意到招标文件中的所有内容和基本要求，并且充分认识到符合这些要求是我司的义务，我司将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

4. 我司将对贵司提供的相关资料予以保密。

5. 我司同意在收到招标文件后，在规定期间内提供投标文件的全部内容，我们保证所提交的材料中所含的信息均为真实、准确、完整，且不具有任何误导性。

6．如违反上述承诺，我司愿根据招标文件要求承担相应责任。

与本投标有关的一切正式往来通讯请寄

通讯地址：

联系人： 电话:

投标人名称(公章)： 日期：

### 法定代表人（单位负责人）身份证明

投标人名称： ，

姓名： 性别： 年龄： 职务： ，

系 （投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证扫描件。

法定代表人（单位负责人）身份证扫描件（复印件）粘贴处

注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。

 投标人： （盖单位章）

 年 月 日

### 法人授权委托书

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改中红普林数智展厅设计施工一体化项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证扫描件

委托代理人身份证扫描件（复印件）粘贴处

注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人（单位负责人）签字。

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人（单位负责人）： （签字）

委托代理人身份证号码：

 年 月 日

### 供应商资格证明文件

1. 投标人必须是在中华人民共和国境内注册的具有独立法人资格的企业；提供营业执照扫描件；
2. 投标人应同时具备建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包二级及以上和建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；
3. 有效的安全生产许可证；
4. 投标人拟派项目经理必须具备建设行政主管部门颁发的机电工程或建筑工程专业二级建造师及以上，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）；
5. 投标人须提供近3个月内依法缴纳税收和社会保障资金的证明文件；
6. 投标人须具有良好的财务状况和商业信誉，近三年没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态的；近三年内没有骗取中标或严重违约。
7. 法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位（包括法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得在本项目招标中同时参加；
8. 本项目不接受联合体投标

### 投标保证金递交凭证

致：中红普林医疗用品股份有限公司：

我单位参加 中红普林数智展厅设计施工一体化项目 设计施工投标的投标保证金人民币（大写） 元整已于 年 月 日 时通过银行转账提交，如我方在本次工程投标活动中有违法违纪行为，或者我方在规定的投标文件有效期内撤销投标文件，或者我方在收到中标通知书后无正当理由拒签合同或在签订合同时向招标人提出附加条件，或者投标文件中有虚假应标情形，或招标文件中规定的其他情形，你方有权不予退还我单位的全额投标保证金，并保留进一步追索权利。

投标保证金交纳凭据扫描件

投标人： （单位公章）

法定代表人或其授权的代理人： （签名）

 年 月 日

**5.2 基本账户开户证明**

### 类似项目业绩证明文件

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 发包人名称 | 项目名称 | 项目内容 | 金额 | 项目开始及结束日期 | 建设单位联系人及电话 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

### 拟配置本项目的团队人员名单

格式自拟

### 售后服务

格式自拟

### 商务条款偏离表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **招标文件章节及条款号** | **投标文件章节及条款号** | **偏差说明** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| …… |  |  |  |

投标人保证：除商务偏差表列出的偏差外，投标人响应招标文件的全部要求。

投 标 人

： （盖单位公章）

### 投标人基本情况表

|  |  |
| --- | --- |
| 投标人名称 |  |
| 注册地址 |  | 邮政编码 |  |
| 联系方式 | 联系人 |  | 电话 |  |
| 传真 |  | 网址 |  |
| 组织结构 |  |
| 法定代表人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | 技术职称 |  | 电话 |  |
| 成立时间 |  | 员工总人数： |
| 企业资质等级 |  | 其中 | 项目经理 |  |
| 营业执照号 |  | 高级职称人员 |  |
| 注册资金 |  | 中级职称人员 |  |
| 开户银行 |  | 初级职称人员 |  |
| 账号 |  | 技工 |  |
| 经营范围 |  |
| 备注 |  |

### 近三年财务报表、审计报告

### 招标文件要求的供应商认为必要的其它商务文件

## 技术部分

**投标人的技术部分应按照《技术标准和要求》的内容和要求编制，包括但不限于技术标准和要求和技术商务部分评审办法条款所涉及的所有内容；**

## 价格部分

### 报价一览表（格式）

项目名称： 项目编号：

|  |  |
| --- | --- |
| **投标人** |  |
| **报价****（合同价）** | 大写金额：人民币 圆整小写金额：￥ .00 |
| **服务期限** |  |
| **其他声明** |  |

投标人名称并加盖公章：

法定代表人或授权代表签字：

日期： 年 月 日

### 报价明细表（格式）

项目名称： 项目编号：

单位：人民币元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **分项名称** | **服务描述** | **数量** | **单价** | **合计金额** | **备注** |
| 01 |  |  |  |  |  |  |
| 02 |  |  |  |  |  |  |
| 03 |  |  |  |  |  |  |
| …… |  |  |  |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |

注：

1. 请按照第四章技术要求和标准提供此报价明细表。

2. 如果按单价计算的结果与总价不一致,以单价为准修正总价。

3 上述报价明细，也可另页描述。

4. 报价需含税。

投标人名称并加盖公章：

法定代表人或授权代表签字：

日期： 年 月 日