唐山普林房地产开发有限公司

关于中红建材城二期土地招租的

公 告

唐山普林房地产开发有限公司经研究决定，现对本单位所拥有的中红建材城二期土地使用权进行公开招租，为确保招租工作的公开公平，现将有关事项公告如下：

1. 招租土地的地点、范围及面积

本公告招租土地位于河北省滦南县和谐路西侧、罗成街北侧，土地性质为商业用地，面积为1亩，位置在中红建材城热力站点西侧向西延伸37米，向北侧围挡处延伸18米。

二、招租土地用途限制

本公告所招租土地承租人不得经营对周边环境造成污染、噪声等影响市容环境和有安全隐患的项目。所经营的项目必须通过相关部门的审批，具有相关经营资质。禁止修建永久性建筑物及搭建库房，禁止存放易燃易爆等危险品及其他一切不符合法律规定的物品。

三、租赁期限及租赁底价

1、租赁期为一年起租，最长不超过五年，在此范围内双方协商确定租赁期限；如遇招租土地开发或转让、政府征收等重大事项，租赁合同自动终止，承租人须无条件搬迁。

2、租赁底价： 10000元/年。

四、有关要求

1、 本项目招租对象为具有民事行为能力的自然人或在有关部门注册的公司。

2、报名时请携带本人身份证原件及复印件，单位需带营业执照复印件及委托书（加盖企业公章）。

3、本项目招租成交方式为竞争性磋商，由本公司考察申请人的经营资质、租赁土地的使用方式等因素后综合确定最终承租人。

六、报名时间：2022年12月19日至2022年12月29日。

七、联系方式

招租人：唐山普林房地产开发有限公司

报名地址：中红建材城租售中心。

报名电话：15832585699 15076586711

联 系 人：王加幸 肖成娥

唐山普林房地产开发有限公司

 2022年12月17日