

岳麓高新技术产业开区管理委员会财评分中心文件

岳高新财评审函字 2022-2-029 号

岳麓高新技术产业开区管理委员会财评分中心 关于岳麓高新区学士路 10KV 电力专项工程·二期 学士路（望江路-麦州变）段和学士路（玉赤大道-三环线） 段项目招标控制价复核的确认函

湖南岳麓经济开发有限责任公司：

根据《财政部关于印发〈财政投资评审管理规定〉的通知》（财建〔2009〕648号）、《长沙市人民政府关于印发〈长沙市政府投资建设项目管理办法〉的通知》（长政发〔2020〕5号）、《长沙市人民政府办公厅关于印发〈长沙市政府投资建设项目财政评审办法〉的通知》（长政办发〔2018〕26号）、《长沙市岳麓区人民政府关于印发〈岳麓区政府投资建设项目管理实施细则（试行）〉的通知》（岳政发〔2016〕4号）、《长沙市岳麓区人民政府办公室关于印发〈长沙市岳麓区政府投资建设项目财政评审管理办法〉的通知》（岳政办发〔2019〕9号）、岳麓高新技术产业开区管理委员会财评分中心

财政评审管理制度（岳高新委发〔2020〕16号）等文件精神，受贵单位委托，我中心对贵单位报来的岳麓高新区学士路10KV电力专项工程·二期学士路（望江路-麦州变）段和学士路（玉赤大道-三环线）段项目招标控制价进行了复核，现将评审结果报告如下：

一、工程概况

工程名称：岳麓高新区学士路10KV电力专项工程·二期学士路（望江路-麦州变）段和学士路（玉赤大道-三环线）段项目

建设单位：湖南岳麓经济开发有限责任公司

工程地点：岳麓高新区

工程概况：本工程为岳麓高新区学士路10KV电力专项工程（二期，望江路-麦州变段和玉赤大道-三环线段），建设地点位于岳麓区学士街道岳麓高新技术产业开发区内。建设内容及规模为：电力埋管，长约2206米。

二、评审依据

1. 建设单位提供的初步设计图。

2. 本项目的招标控制价编制报告。

3. 湖南省建设厅湘建价〔2020〕56号文关于颁发《湖南省建设工程工程量清单计价办法》及《湖南省建设工程消耗量标准》的通知。

4. 长建价〔2020〕5号关于《长沙建设造价》材料预算价按不含进项税价发布的通知。

5. 《湖南省建筑装饰装修工程消耗量标准》（2020年）、《湖南省安装工程消耗量标准》（2020年）、《湖南省市政工程消耗量

标准》(2020年)、《湖南省园林绿化工程消耗量标准》(2020年)及相关配套文件。

6. 湖南省建设工程造价管理总站文件湘建价市(2020)46号《湖南省建设工程造价管理总站关于机械费调整及有关问题的通知》。

7. 主要材料及清单价格参照2022年4月《长沙建设造价》、2020及2021年《长沙市财政评审中心工程常用材料价格手册》，其他材料价格参考市场行情或按协商价、暂定价计价。

三、其他事项说明

1. 建设单位对送审资料的真实性和准确性负责。

2. 不可预见费按总造价的5%计取。

3. 岳路高新技术产业开发区管理委员会经济发展局文件《关于岳麓高新区学士路10KV电力专项工程·二期学士路(望江路-麦州变)段和学士路(玉赤大道-三环线)段项目可行性研究报告的批复》岳经字[2022]17号明确建筑安装工程费用1975.99万元。

四、工程总价限价

本项目建设单位委托湖南中弘项目管理有限公司编制的招标控制价为15648188.76元；湖南中工项目咨询管理有限公司初审金额为150937855.00元；岳麓高新产业开发区财评分中心复审金额为15021026.48元，核减金额627162.28元，核减率4.01%。

附件：《基本建设项目预算审查验证定案表》

二〇二二年六月二十一日

主题词：湖南岳麓经济开发 学士路 招标控制价确认函

抄送：(共印 3 份)

岳麓高新技术产业开发区管理委员会财评分中心 2022 年 6 月 21 日
